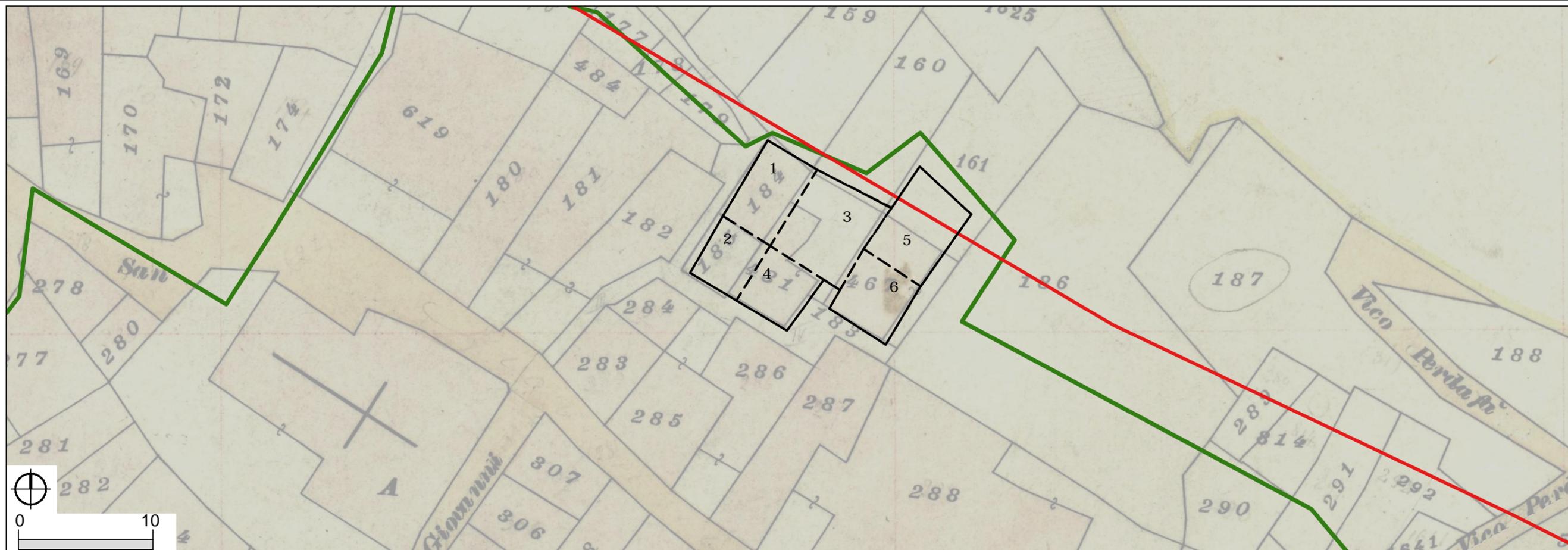


STATO ATTUALE

UNITA' EDILIZIE DI INTERVENTO	N°	6	SUPERFICIE ISOLATO	MQ	172
SUPERFICIE COPERTA	MQ	145.9	VOLUME TOTALE	MC	615.81
		<i>INDICE FONDIARIO MEDIO</i>	3.803		

STATO DI PROGETTO

SUPERFICIE COPERTA	MQ	145.9	VOLUME TOTALE	MC	615.81
		<i>INDICE FONDIARIO MEDIO</i>	3.803		



— limite Centro Matrice — limite Centro Storico [X] unità edilizia di intervento UNITA' EDILIZIE DI INTERVENTO ATTUALI A CONFRONTO CON IL CATASTALE DI IMPIANTO DEL 1923



— limite Centro Matrice — limite Centro Storico [X] unità edilizia di intervento UNITA' EDILIZIE DI INTERVENTO INDIVIDUATE ALLO STATO ATTUALE | 2014



— limite Centro Matrice

— limite Centro Storico

ORTOFOTO RAS | 2012



☒ unità edilizia di intervento

■ coperta a falde

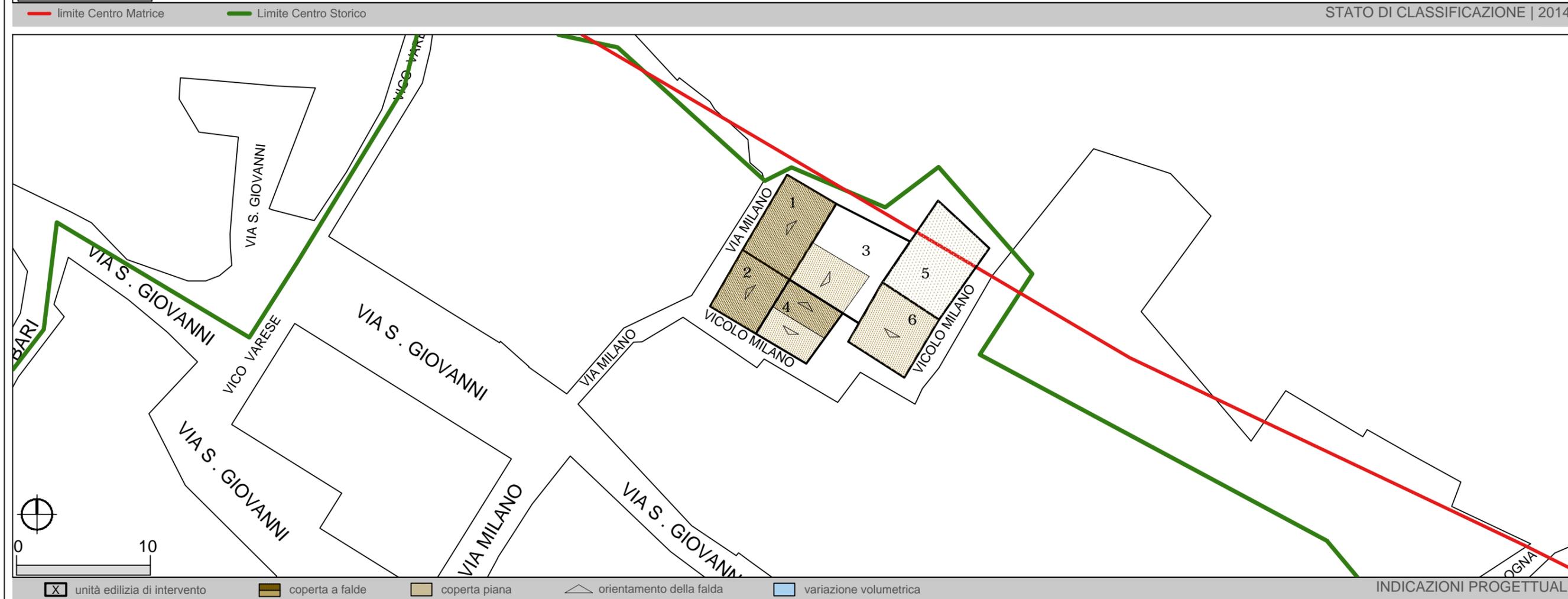
■ coperta piana

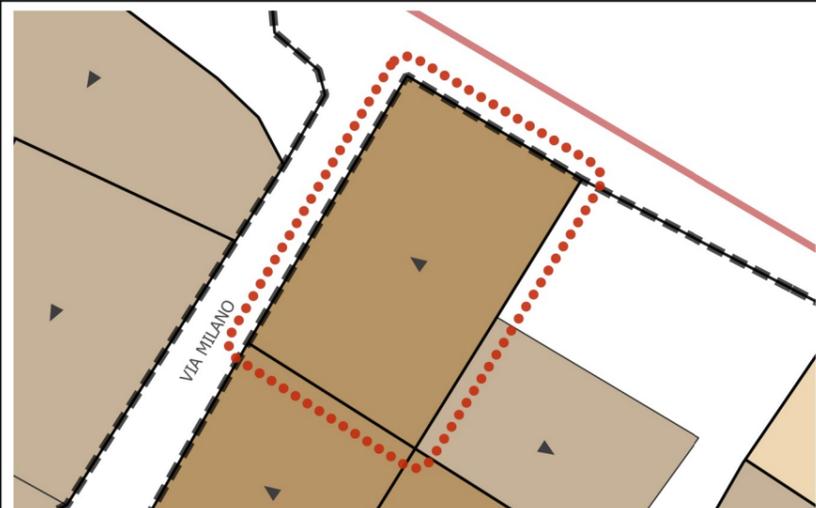
▲ orientamento della falda

■ rudere

TIPOLOGIA DELLE COPERTURE | 2014

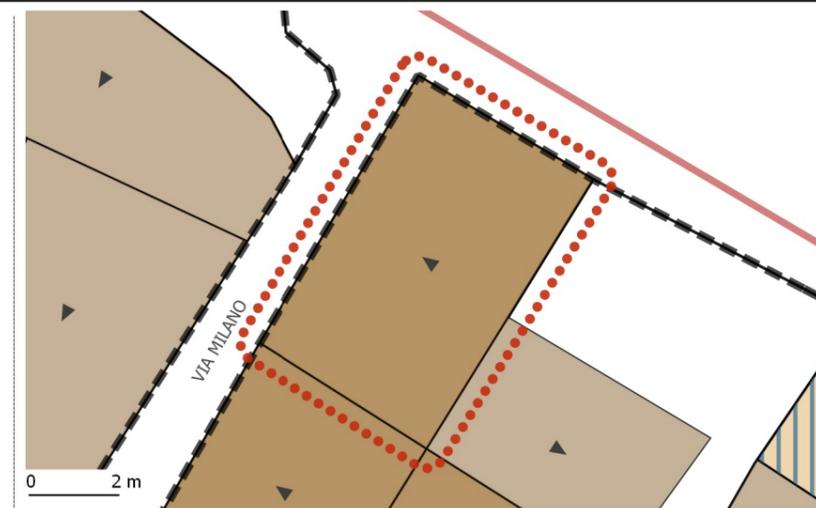






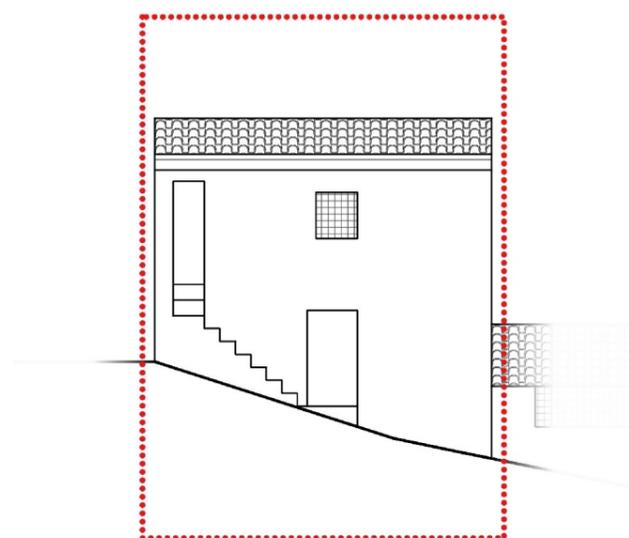
copertura a falde
 cop. piana
 pendenza
 rudere

PLANIMETRIA: stato di fatto



tetto nuovo
 vol. nuovo
 vol. redistribuito
 vol. assentita

PLANIMETRIA: stato di progetto



0 2 m

VIA MILANO

PROSPETTI: stato di fatto

NESSUNA
 VARIAZIONE
 PROGETTUALE
 DEI PROSPETTI
 FRONTE STRADA

VIA MILANO

PROSPETTI: stato di progetto

ISOLATO 15 UNITA' EDILIZIA 1

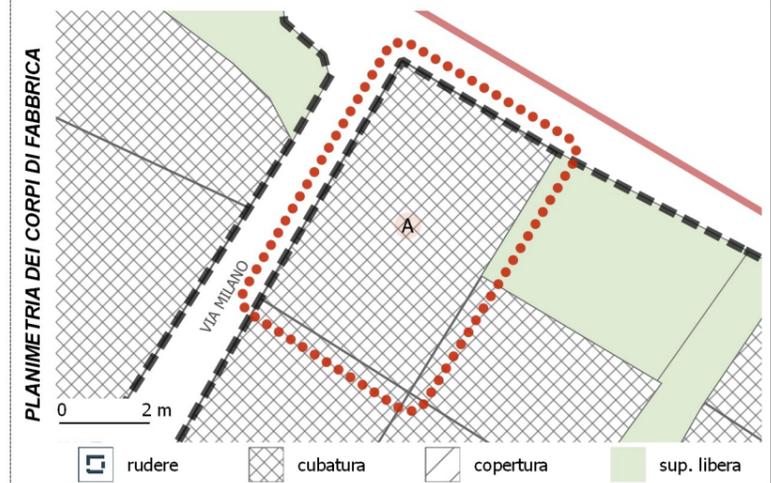
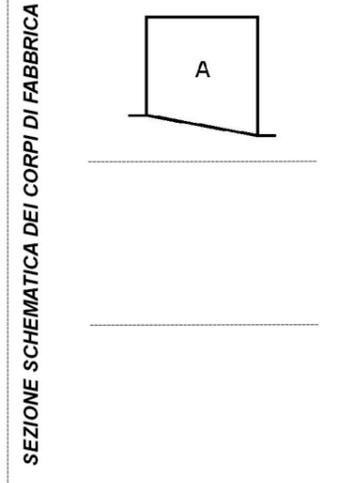
UBICAZIONE
VIA MILANO

PROPRIETA
PRIVATA

USO PRINCIPALE
ABITAZIONE

ZONA P.U.C. A **TIPOLOGIA EDILIZIA** D

STATO DI FATTO				
SUP. LOTTO (MQ)	N. LIVELLI A MONTE		N. LIVELLI A VALLE	
27.73	1		2	
SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO
27.73	0	1	148.36	5.35
STATO DI PROGETTO				
SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO
27.73	0	1	148.36	5.35
VARIAZIONI DI PIANO				
SUP. COPERTA (MQ)		VOLUME (MC)		
0		0		



CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI DATI GENERALI

C.F.	TIPO	USO PRINCIPALE	USO SECONDARIO	ALTRI USI	AREA (MQ)	VOLUME (MC)	VEDI NOTE
A	cubatura	Abitazione	---	---	27.73	148.36	

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI STRUTTURALI

C.F.	DATAZIONE	ELEM. VERTICALI	ELEM. ORIZZONTALI	ELEM. COPERTURA	SOL. DELLA COP.
A	ante 1920	pietra	legno	legno	monofalda

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI ARCHITETTONICI

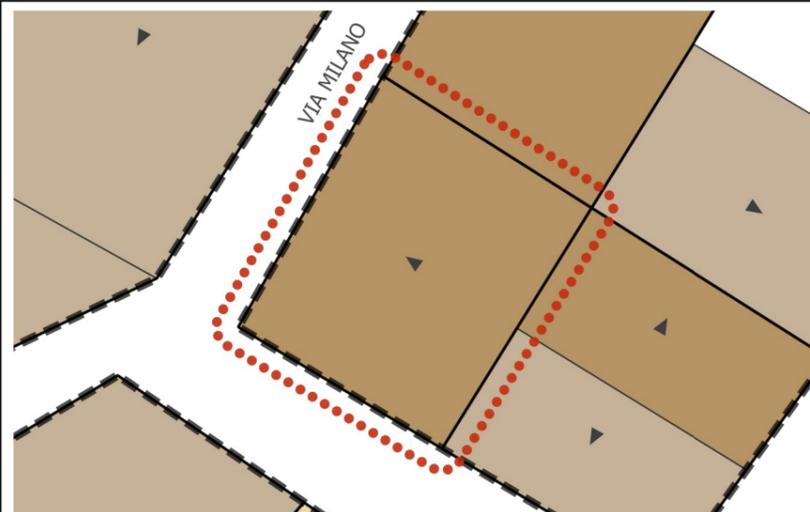
C.F.	FIN. DELLA MURATURA	TIP. PORTONE	SERRANDA	FINITURA FINESTRE	SISTEMA DI OSCURAM.	GRATE	SOPRALUCE	PARAPETTI	ZOCOLATURA	MARCAPIANI	GRONDE: TIPOLOGIA	GRONDE-PLUVIALI: MAT.	MAT. COPERTURA	ABBAINI	SOTT / MANS. NON AB.
A	assente	misto	assente	legno	scurini	presenti	assente	assente	assente	assenti	in aggetto	pvc/plastica	alluminio	assenti	assente

STATO CONSERVAZIONE E MODALITA' DI INTERVENTO

C.F.	STATO DI CONSERVAZIONE	CLASSIFICAZIONE	CLASSI DI TRASFORMABILITA'				INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI								
			1	2	3	4	MANUTENZIONE ORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	RISTRUTTURAZ. EDILIZIA	VARIAZIONE VOLUMETRICA				
A	mediocre	c.f. di valore storico modificato				X					X	X	X	X	

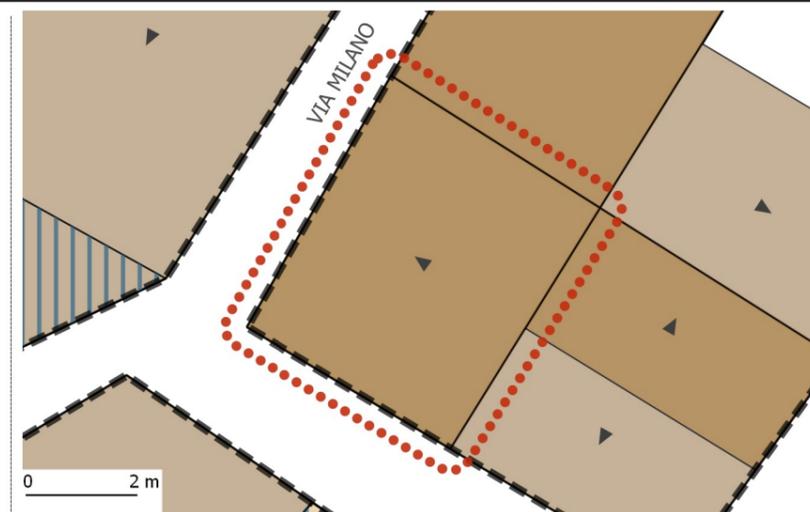
- INCONGRUENZE RILEVATE (VEDI MANUALE OPERATIVO)**
- INFISSI vedi Abaco_Tipo D5
 - PARAPETTI
 - COPERTURA: FINITURE
 - SERRANDA
 - BALCONI
 - COPERTURA: ADEG. TIPOLOGICO
 - BUCATURE (ALLINEAMENTI-PROPORZIONI)
 - GRONDE
 - ADEG. GENERALIZZATO ALL'ABACO
 - SIST. DI OSCURAMENTO
 - FINITURE ESTERNE

NOTE INCONGRUENZE: Eliminare la finitura in eternit della copertura e sostituirla con i coppi; Adeguare gli infissi all'abaco tipologico



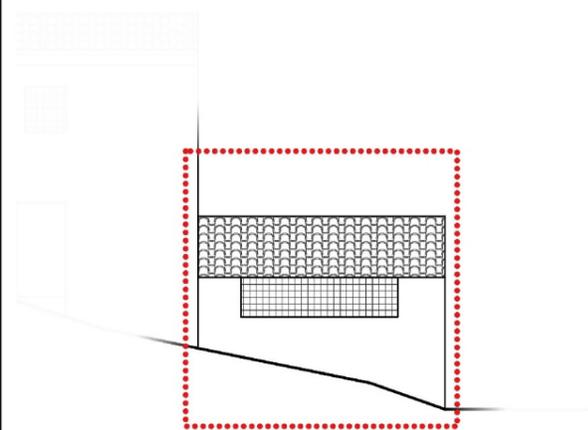
copertura a falde cop. piana ▲ pendenza □ rudere

PLANIMETRIA: stato di fatto



tetto nuovo vol. nuovo vol. redistribuito ★ vol. assentita

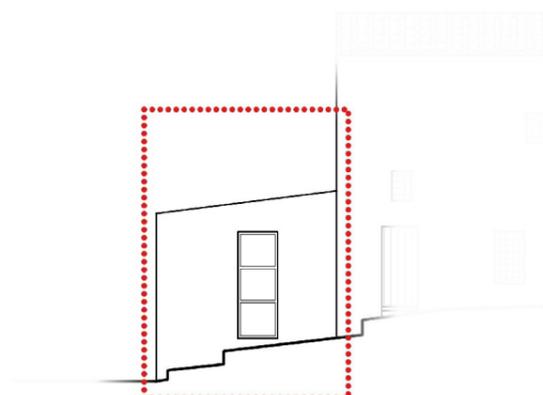
PLANIMETRIA: stato di progetto



0 2 m

VIA MILANO

PROSPETTI: stato di fatto



0 2 m

VICOLO MILANO

NESSUNA
VARIAZIONE
PROGETTUALE
DEI PROSPETTI
FRONTE STRADA

NESSUNA
VARIAZIONE
PROGETTUALE
DEI PROSPETTI
FRONTE STRADA

VIA MILANO

VICOLO MILANO

PROSPETTI: stato di progetto

ISOLATO
15UNITA' EDILIZIA
2**UBICAZIONE**

VIA MILANO - VICOLO MILANO

PROPRIETA

PRIVATA

USO PRINCIPALE

ABITAZIONE

ZONA P.U.C.

A

TIPOLOGIA EDILIZIA

A

STATO DI FATTO

SUP. LOTTO (MQ)	N. LIVELLI A MONTE	N. LIVELLI A VALLE		
19.63	1	1		
SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO
19.63	0	1	51.04	2.6

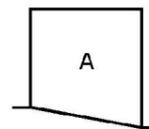
STATO DI PROGETTO

SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO
19.63	0	1	51.04	2.6

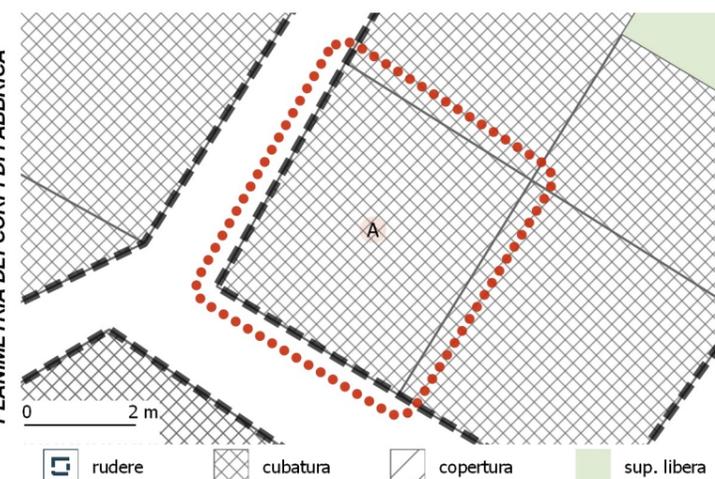
VARIAZIONI DI PIANO

SUP. COPERTA (MQ)	VOLUME (MC)
0	0

SEZIONE SCHEMATICA DEI CORPI DI FABBRICA



PLANIMETRIA DEI CORPI DI FABBRICA

**CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI DATI GENERALI**

C.F.	TIPO	USO PRINCIPALE	USO SECONDARIO	ALTRI USI	AREA (MQ)	VOLUME (MC)	VEDI NOTE
A	cubatura	Abitazione	---	---	19.63	51.04	

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI STRUTTURALI

C.F.	DATAZIONE	ELEM. VERTICALI	ELEM. ORIZZONTALI	ELEM. COPERTURA	SOL. DELLA COP.
A	ante 1920	pietra	---	legno	monofalda

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI ARCHITETTONICI

C.F.	FIN. DELLA MURATURA	TIP. PORTONE	SERRANDA	FINITURA FINESTRE	SISTEMA DI OSCURAM.	GRATE	SOPRALUCE	PARAPETTI	ZOCOLATURA	MARCAPIANI	GRONDE: TIPOLOGIA	GRONDE-PLUVIALI: MAT.	MAT. COPERTURA	ABBAINI	SOTT / MANS. NON AB.
A	intonaco	legno	assente	non rilevabile	non rilevabili	presenti	assente	assente	assente	assenti	incassata	---	coppi	assenti	assente

STATO CONSERVAZIONE E MODALITA' DI INTERVENTO

C.F.	STATO DI CONSERVAZIONE	CLASSIFICAZIONE	CLASSI DI TRASFORMABILITA'				INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI								
			1	2	3	4	MANUTENZIONE ORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	RISTRUTTURAZ. EDILIZIA	VARIAZIONE VOLUMETRICA				
A	mediocre	c.f. di valore storico modificato				X					X	X	X	X	

INCONGRUENZE RILEVATE (VEDI MANUALE OPERATIVO)

- | | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> INFISSI | <input type="checkbox"/> PARAPETTI | <input type="checkbox"/> COPERTURA: FINITURE |
| <input type="checkbox"/> SERRANDA | <input type="checkbox"/> BALCONI | <input type="checkbox"/> COPERTURA: ADEG. TIPOLOGICO |
| <input checked="" type="checkbox"/> BUCATURE (ALLINEAMENTI-PROPORZIONI) vedi Abaco_Tipo D12 | <input type="checkbox"/> GRONDE | <input type="checkbox"/> ADEG. GENERALIZZATO ALL'ABACO |
| <input type="checkbox"/> SIST. DI OSCURAMENTO | <input type="checkbox"/> FINITURE ESTERNE | |

NOTE

INCONGRUENZE: Rettificare la proporzione della bucatina prospiciente la via Milano adeguandola all'abaco tipologico; Sostituire la grata adeguandola all'abaco tipologico

ISO 15 U.E. 2

SCHEDA DATI TECNICI

COMUNE DI SEUI

Piano Particolareggiato del
Centro di Antica e Prima Formazione

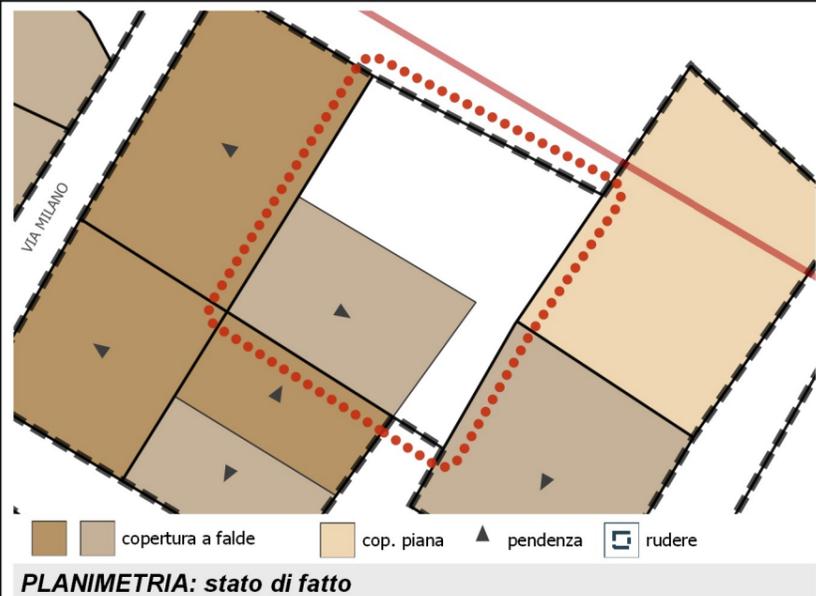
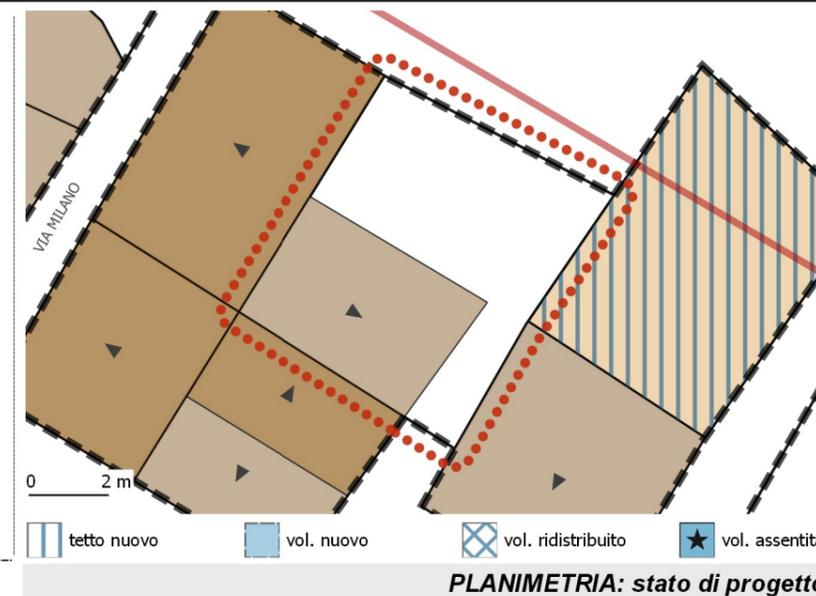


FOTO
NON
RILEVABILE



NESSUNA
VARIAZIONE
PROGETTUALE
DEI PROSPETTI
FRONTE STRADA



ISOLATO
15UNITA' EDILIZIA
3**UBICAZIONE**

VICOLO MILANO

PROPRIETA

PRIVATA

USO PRINCIPALE

ABITAZIONE

ZONA P.U.C.

A

TIPOLOGIA EDILIZIA

A

STATO DI FATTO

SUP. LOTTO (MQ)	N. LIVELLI A MONTE	N. LIVELLI A VALLE			
42.04	1	1			
SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO	
15.99	26.05	0.38	63.96	1.521	

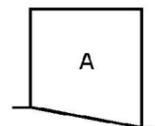
STATO DI PROGETTO

SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO	
15.99	26.05	0.38	63.96	1.521	

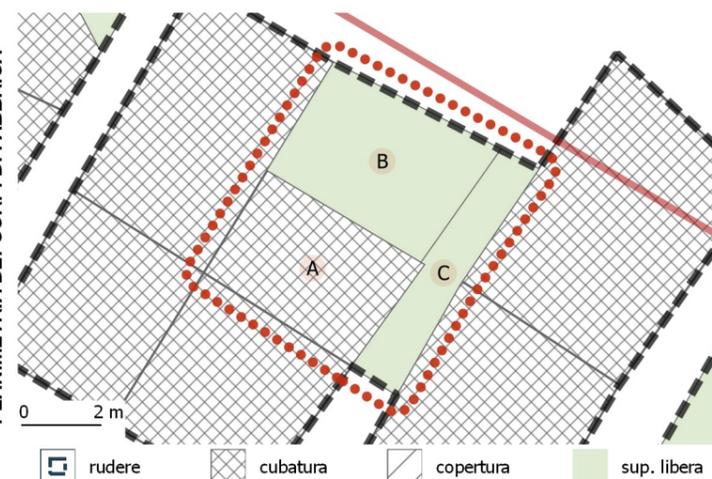
VARIAZIONI DI PIANO

SUP. COPERTA (MQ)	VOLUME (MC)
0	0

SEZIONE SCHEMATICA DEI CORPI DI FABBRICA



PLANIMETRIA DEI CORPI DI FABBRICA

**CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI DATI GENERALI**

C.F.	TIPO	USO PRINCIPALE	USO SECONDARIO	ALTRI USI	AREA (MQ)	VOLUME (MC)	VEDI NOTE
A	cubatura	Abitazione	---	---	15.99	63.96	
B	sup. libera	---	---	---	17.52	0	
C	sup. libera	---	---	---	8.53	0	

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI STRUTTURALI

C.F.	DATAZIONE	ELEM. VERTICALI	ELEM. ORIZZONTALI	ELEM. COPERTURA	SOL. DELLA COP.
A	fra il 1920 e il 1950	misto	---	latero-cemento/ds	monofalda

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI ARCHITETTONICI

C.F.	FIN. DELLA MURATURA	TIP. PORTONE	SERRANDA	FINITURA FINESTRE	SISTEMA DI OSCURAM.	GRATE	SOPRALUCE	PARAPETTI	ZOCOLATURA	MARCAPIANI	GRONDE: TIPOLOGIA	GRONDE-PLUVIALI: MAT.	MAT. COPERTURA	ABBAINI	SOTT / MANS. NON AB.
A	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

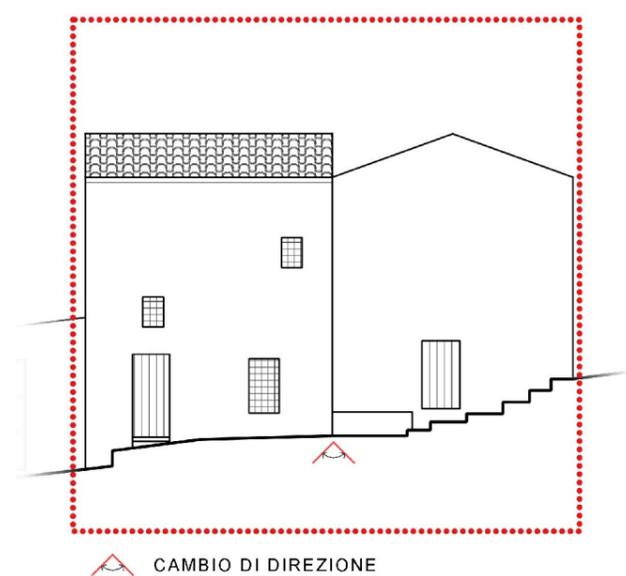
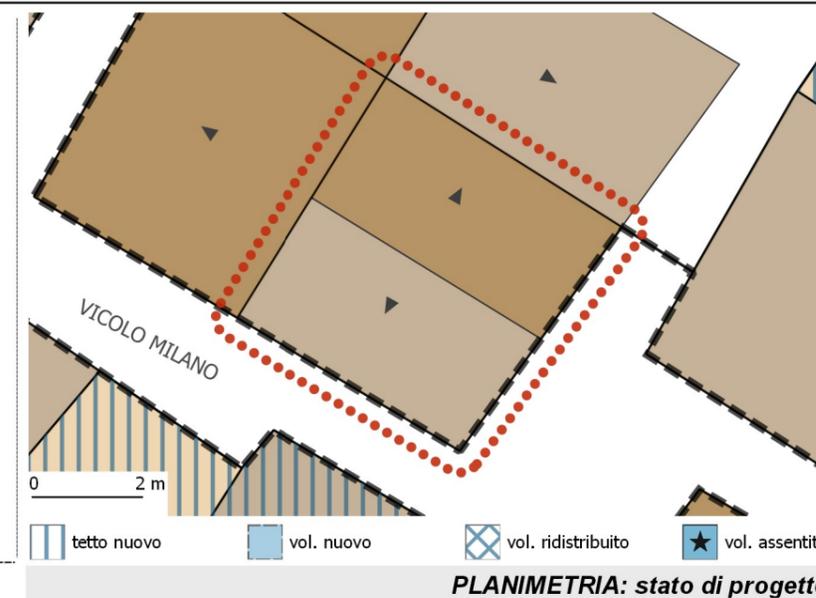
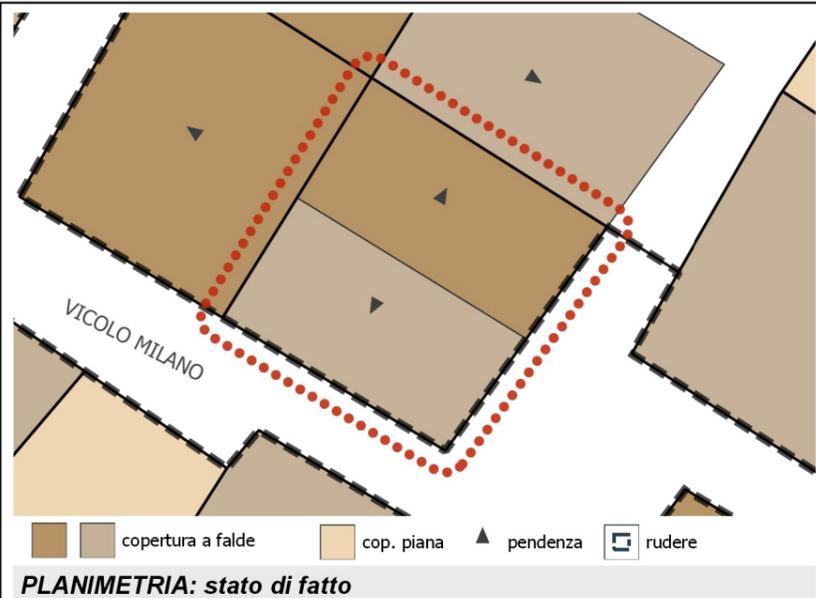
STATO CONSERVAZIONE E MODALITA' DI INTERVENTO

C.F.	STATO DI CONSERVAZIONE	CLASSIFICAZIONE	CLASSI DI TRASFORMABILITA'				INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI							
			1	2	3	4	MANUTENZIONE ORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	RISTRUTTURAZ. EDILIZIA	VARIAZIONE VOLUMETRICA			
A	---	c.f. di valore storico modificato	X				X	X	X	X				

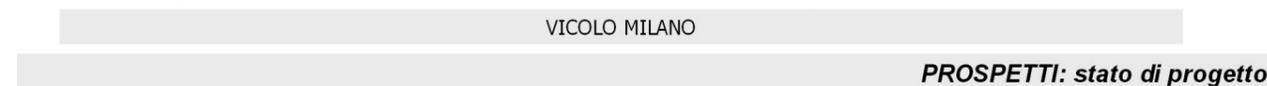
INCONGRUENZE RILEVATE (VEDI MANUALE OPERATIVO)

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> INFISSI | <input type="checkbox"/> PARAPETTI | <input type="checkbox"/> COPERTURA: FINITURE |
| <input type="checkbox"/> SERRANDA | <input type="checkbox"/> BALCONI | <input type="checkbox"/> COPERTURA: ADEG. TIPOLOGICO |
| <input type="checkbox"/> BUCATURE (ALLINEAMENTI-PROPORZIONI) | <input type="checkbox"/> GRONDE | <input type="checkbox"/> ADEG. GENERALIZZATO ALL'ABACO |
| <input type="checkbox"/> SIST. DI OSCURAMENTO | <input type="checkbox"/> FINITURE ESTERNE | |

NOTE



NESSUNA
 VARIAZIONE
 PROGETTUALE
 DEI PROSPETTI
 FRONTE STRADA



ISOLATO
15UNITA' EDILIZIA
4**UBICAZIONE**

VICOLO MILANO

PROPRIETA

PRIVATA

USO PRINCIPALE

ABITAZIONE

ZONA P.U.C.

A

TIPOLOGIA EDILIZIA

B

STATO DI FATTO

SUP. LOTTO (MQ)	N. LIVELLI A MONTE	N. LIVELLI A VALLE			
21.38	2	2			
SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO	
21.38	0	1	95.14	4.45	

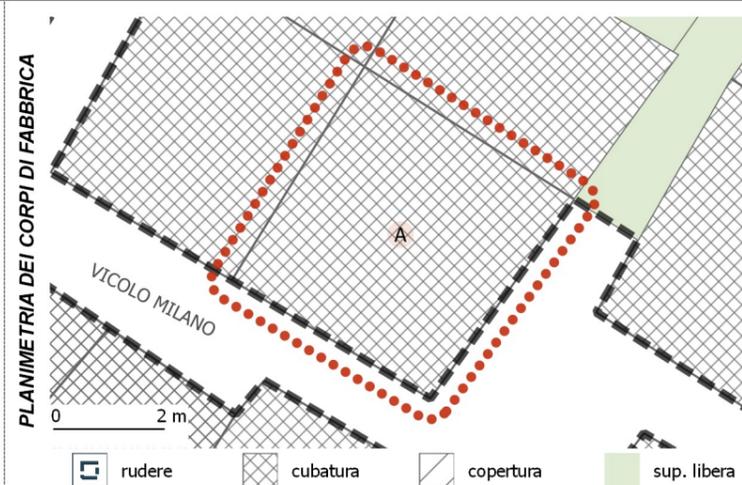
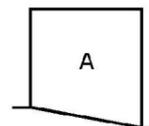
STATO DI PROGETTO

SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO	
21.38	0	1	95.14	4.45	

VARIAZIONI DI PIANO

SUP. COPERTA (MQ)	VOLUME (MC)
0	0

SEZIONE SCHEMATICA DEI CORPI DI FABBRICA

**CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI DATI GENERALI**

C.F.	TIPO	USO PRINCIPALE	USO SECONDARIO	ALTRI USI	AREA (MQ)	VOLUME (MC)	VEDI NOTE
A	cubatura	Abitazione	---	---	21.38	95.14	

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI STRUTTURALI

C.F.	DATAZIONE	ELEM. VERTICALI	ELEM. ORIZZONTALI	ELEM. COPERTURA	SOL. DELLA COP.
A	ante 1920	pietra	legno	legno	doppia falda

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI ARCHITETTONICI

C.F.	FIN. DELLA MURATURA	TIP. PORTONE	SERRANDA	FINITURA FINESTRE	SISTEMA DI OSCURAM.	GRATE	SOPRALUCE	PARAPETTI	ZOCOLATURA	MARCAPIANI	GRONDE: TIPOLOGIA	GRONDE-PLUVIALI: MAT.	MAT. COPERTURA	ABBAINI	SOTT / MANS. NON AB.
A	intonaco	ferro	assente	non rilevabile	assenti	presenti	assente	assente	assente	assenti	in aggetto	rame/all. ramato	coppi	assenti	assente

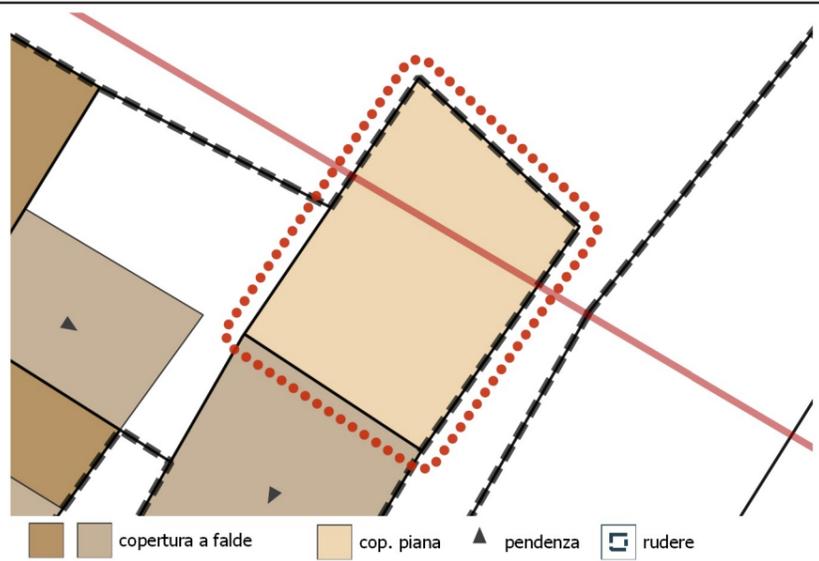
STATO CONSERVAZIONE E MODALITA' DI INTERVENTO

C.F.	STATO DI CONSERVAZIONE	CLASSIFICAZIONE	CLASSI DI TRASFORMABILITA'				INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI							
			1	2	3	4	MANUTENZIONE ORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	RISTRUTTURAZ. EDILIZIA	VARIAZIONE VOLUMETRICA			
A	mediocre	c.f. di valore storico conservato				X				X	X	X	X	

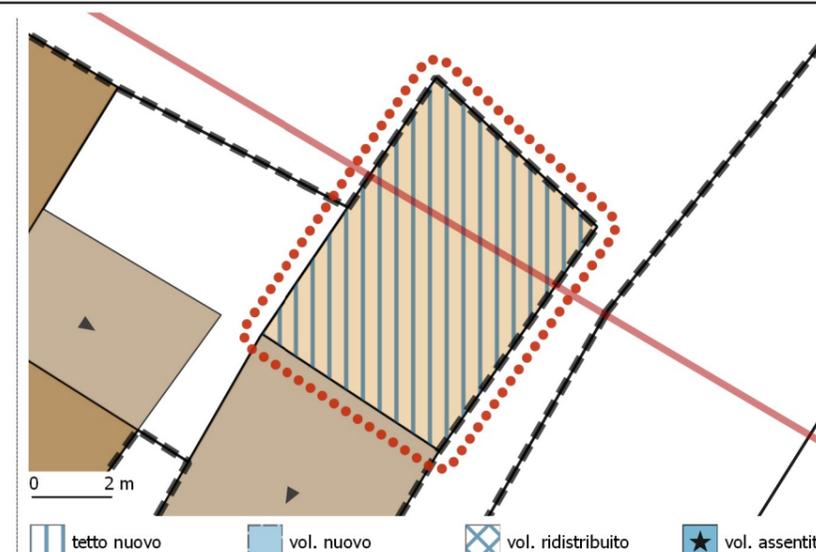
INCONGRUENZE RILEVATE (VEDI MANUALE OPERATIVO) INFISSI vedi Abaco_Tipo D5 SERRANDA BUCATURE (ALLINEAMENTI-PROPORZIONI) vedi Abaco_Tipo D12 SIST. DI OSCURAMENTO PARAPETTI BALCONI GRONDE FINITURE ESTERNE vedi Abaco_Tipo D2.5-6 COPERTURA: FINITURE COPERTURA: ADEG. TIPOLOGICO ADEG. GENERALIZZATO ALL'ABACOMANUTENZIONE
ORDINARIAMANUTENZIONE
STRAORDINARIARESTAURO E
RISANAMENTO
CONSERVATIVORISTRUTTURAZ.
EDILIZIAVARIAZIONE
VOLUMETRICA

NOTE

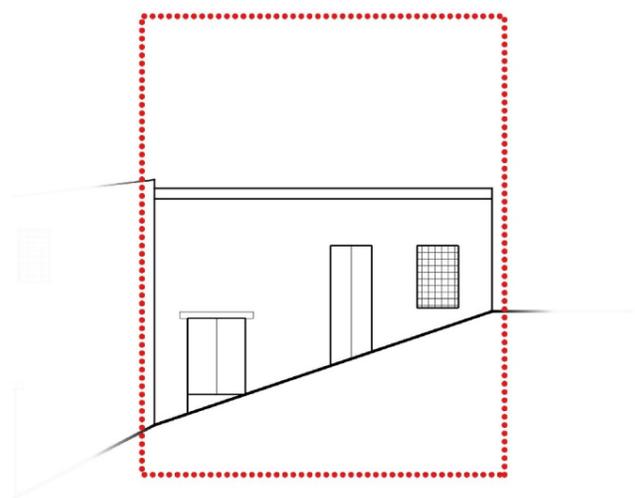
INCONGRUENZE: Rettificare l'allineamento delle bucatore adeguandole all'abaco tipologico; Sostituire gli infissi e i portoni in ferro; Completare e uniformare la finitura esterna della facciata



PLANIMETRIA: stato di fatto



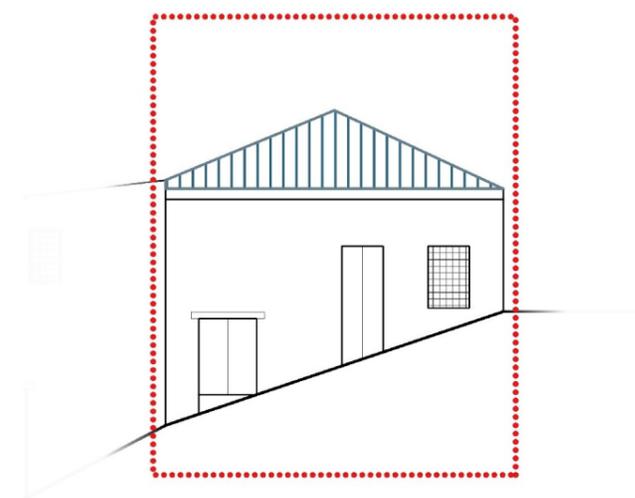
PLANIMETRIA: stato di progetto



0 2 m

VICOLO MILANO

PROSPETTI: stato di fatto



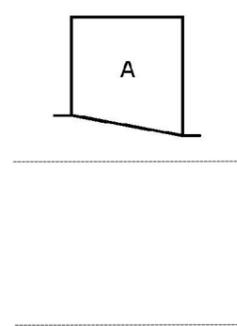
0 2 m

VICOLO MILANO

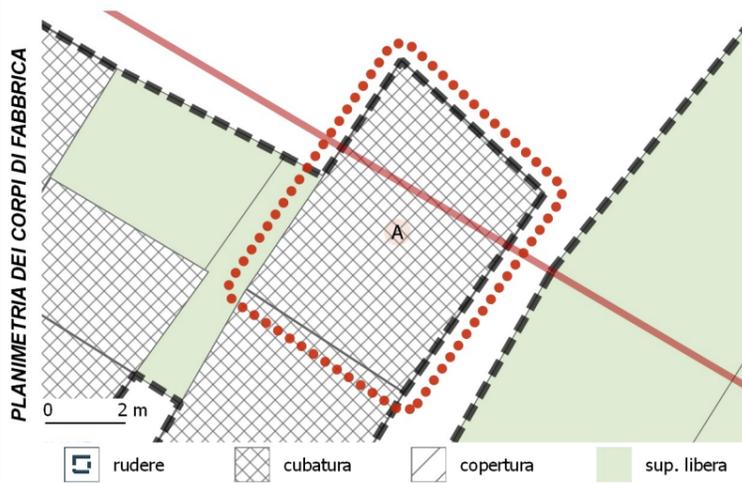
PROSPETTI: stato di progetto

ISOLATO 15	UNITA' EDILIZIA 5	STATO DI FATTO				
		SUP. LOTTO (MQ) 35.66	N. LIVELLI A MONTE 1	N. LIVELLI A VALLE 1		
UBICAZIONE VICOLO MILANO		SUP. COPERTA (MQ) 35.66	SUP. SCOPERTA (MQ) 0	RAPP. DI COP. 1	VOLUME (MC) 106.98	I. FONDIARIO 3
PROPRIETA PRIVATA		STATO DI PROGETTO				
		SUP. COPERTA (MQ) 35.66	SUP. SCOPERTA (MQ) 0	RAPP. DI COP. 1	VOLUME (MC) 106.98	I. FONDIARIO 3
USO PRINCIPALE ABITAZIONE		VARIAZIONI DI PIANO				
		SUP. COPERTA (MQ) 0		VOLUME (MC) 0		
ZONA P.U.C. A		TIPOLOGIA EDILIZIA E				

SEZIONE SCHEMATICA DEI CORPI DI FABBRICA



PLANIMETRIA DEI CORPI DI FABBRICA



CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI DATI GENERALI							CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI STRUTTURALI						
C.F.	TIPO	USO PRINCIPALE	USO SECONDARIO	ALTRI USI	AREA (MQ)	VOLUME (MC)	VEDI NOTE	C.F.	DATAZIONE	ELEM. VERTICALI	ELEM. ORIZZONTALI	ELEM. COPERTURA	SOL. DELLA COP.
A	cubatura	Abitazione	---	---	35.66	106.98		A	ante 1920	misto	---	latero-cemento/ds	piana

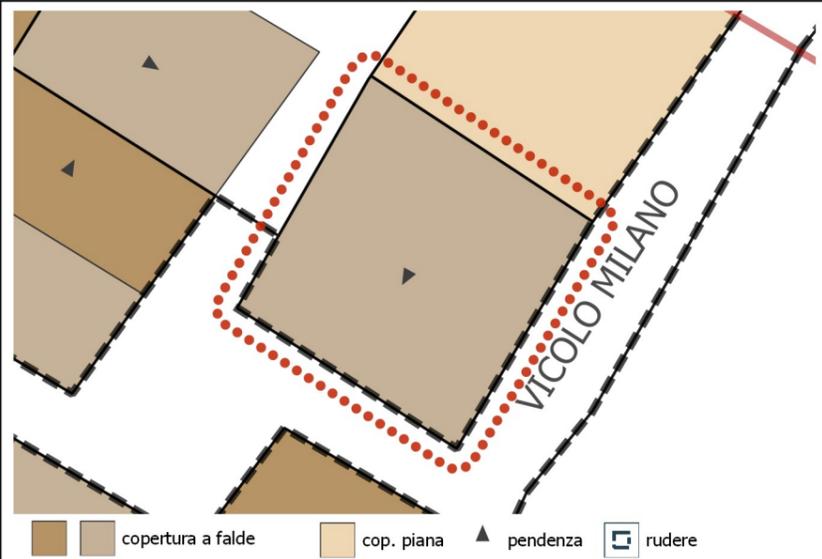
CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI ARCHITETTONICI															
C.F.	FIN. DELLA MURATURA	TIP. PORTONE	SERRANDA	FINITURA FINESTRE	SISTEMA DI OSCURAM.	GRATE	SOPRALUCE	PARAPETTI	ZOCOLATURA	MARCAPIANI	GRONDE: TIPOLOGIA	GRONDE-PLUVIALI: MAT.	MAT. COPERTURA	ABBAINI	SOTT / MANS. NON AB.
A	intonaco	ferro	assente	legno	scurini	presenti	assente	assente	assente	assenti	assente	---	guaina	assenti	assente

STATO CONSERVAZIONE E MODALITA' DI INTERVENTO		CLASSIFICAZIONE				CLASSI DI TRASFORMABILITA'				INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI				
C.F.	STATO DI CONSERVAZIONE	CLASSIFICAZIONE				1	2	3	4					
A	mediocre	c.f. di valore storico modificato				X					X	X	X	X

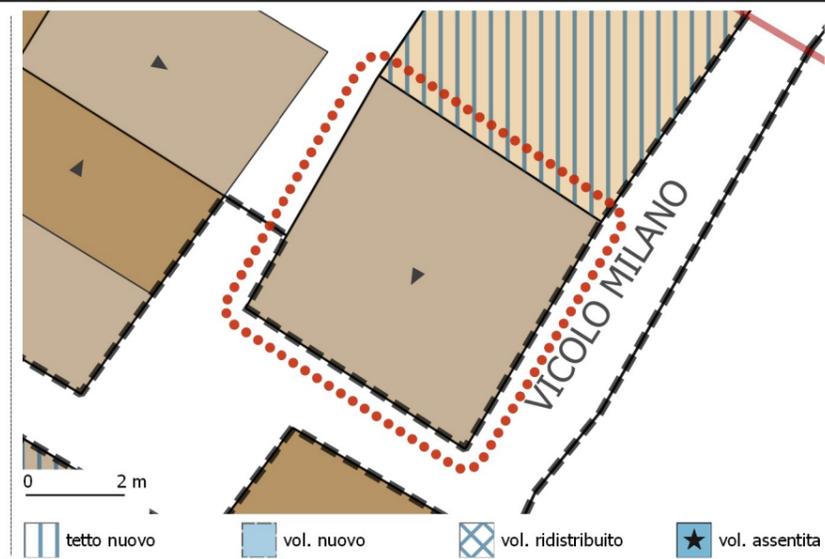
INCONGRUENZE RILEVATE (VEDI MANUALE OPERATIVO)

<input checked="" type="checkbox"/> INFISSI vedi Abaco_Tipo D4 e D5	<input type="checkbox"/> PARAPETTI	<input type="checkbox"/> COPERTURA: FINITURE
<input type="checkbox"/> SERRANDA	<input type="checkbox"/> BALCONI	<input checked="" type="checkbox"/> COPERTURA: ADEG. TIPOLOGICO vedi Abaco_Tipo D1
<input type="checkbox"/> BUCATURE (ALLINEAMENTI-PROPORZIONI)	<input type="checkbox"/> GRONDE	<input type="checkbox"/> ADEG. GENERALIZZATO ALL'ABACO
<input type="checkbox"/> SIST. DI OSCURAMENTO	<input checked="" type="checkbox"/> FINITURE ESTERNE vedi Abaco_Tipo D2.5-6	

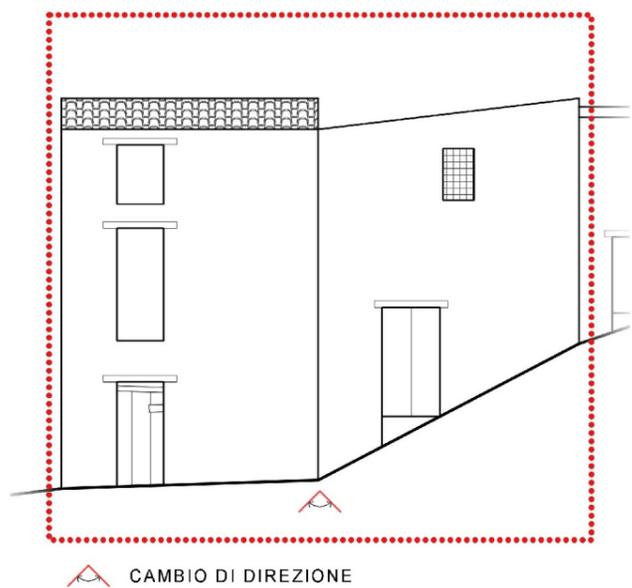
NOTE
 Adeguamento all'abaco tipologico della copertura, tipologia doppia falda
 INCONGRUENZE: Completare e uniformare la finitura esterna della facciata; Sostituire il portone in ferro e adeguare gli infissi all'abaco tipologico



PLANIMETRIA: stato di fatto



PLANIMETRIA: stato di progetto



0 2 m
VICOLO MILANO

PROSPETTI: stato di fatto

NESSUNA
VARIAZIONE
PROGETTUALE
DEI PROSPETTI
FRONTE STRADA

VICOLO MILANO

PROSPETTI: stato di progetto

ISOLATO
15UNITA' EDILIZIA
6**UBICAZIONE**

VICOLO MILANO

PROPRIETA

PRIVATA

USO PRINCIPALE

ABITAZIONE

ZONA P.U.C.

A

TIPOLOGIA EDILIZIA

B

STATO DI FATTO

SUP. LOTTO (MQ)	N. LIVELLI A MONTE	N. LIVELLI A VALLE			
25.48	2	3			
SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO	
25.48	0	1	150.33	5.9	

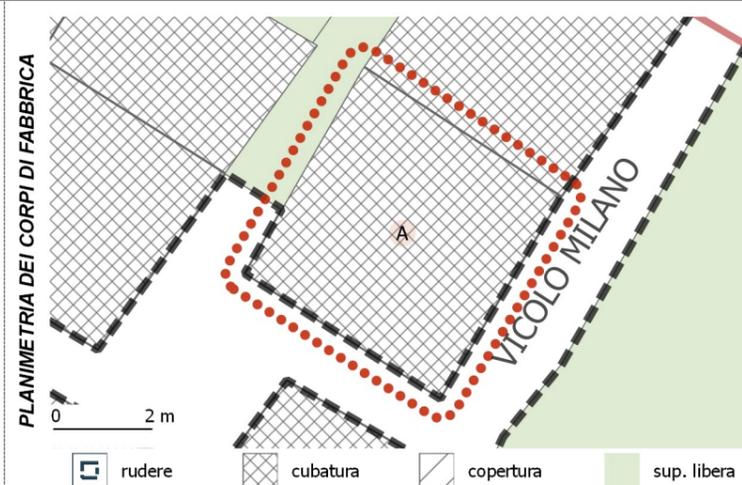
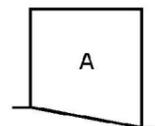
STATO DI PROGETTO

SUP. COPERTA (MQ)	SUP. SCOPERTA (MQ)	RAPP. DI COP.	VOLUME (MC)	I. FONDIARIO	
25.48	0	1	150.33	5.9	

VARIAZIONI DI PIANO

SUP. COPERTA (MQ)	VOLUME (MC)
0	0

SEZIONE SCHEMATICA DEI CORPI DI FABBRICA

**CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI DATI GENERALI**

C.F.	TIPO	USO PRINCIPALE	USO SECONDARIO	ALTRI USI	AREA (MQ)	VOLUME (MC)	VEDI NOTE
A	cubatura	Abitazione	---	---	25.48	150.33	

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI STRUTTURALI

C.F.	DATAZIONE	ELEM. VERTICALI	ELEM. ORIZZONTALI	ELEM. COPERTURA	SOL. DELLA COP.
A	ante 1920	pietra	legno	legno	monofalda

CORPI DI FABBRICA - ANALISI DEI CARATTERI ARCHITETTONICI

C.F.	FIN. DELLA MURATURA	TIP. PORTONE	SERRANDA	FINITURA FINESTRE	SISTEMA DI OSCURAM.	GRATE	SOPRALUCE	PARAPETTI	ZOCOLATURA	MARCAPIANI	GRONDE: TIPOLOGIA	GRONDE-PLUVIALI: MAT.	MAT. COPERTURA	ABBAINI	SOTT / MANS. NON AB.
A	assente	legno	assente	legno	scurini	assenti	assente	assente	assente	assenti	assente	---	coppi	assenti	assente

STATO CONSERVAZIONE E MODALITA' DI INTERVENTO

C.F.	STATO DI CONSERVAZIONE	CLASSIFICAZIONE	CLASSI DI TRASFORMABILITA'				INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI								
			1	2	3	4	MANUTENZIONE ORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	RISTRUTTURAZ. EDILIZIA	VARIAZIONE VOLUMETRICA				
A	mediocre	c.f. di valore storico conservato				X					X	X	X	X	

INCONGRUENZE RILEVATE (VEDI MANUALE OPERATIVO)

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> INFISSI | <input type="checkbox"/> PARAPETTI | <input type="checkbox"/> COPERTURA: FINITURE |
| <input type="checkbox"/> SERRANDA | <input type="checkbox"/> BALCONI | <input type="checkbox"/> COPERTURA: ADEG. TIPOLOGICO |
| <input type="checkbox"/> BUCATURE (ALLINEAMENTI-PROPORZIONI) | <input type="checkbox"/> GRONDE | <input type="checkbox"/> ADEG. GENERALIZZATO ALL'ABACO |
| <input type="checkbox"/> SIST. DI OSCURAMENTO | <input type="checkbox"/> FINITURE ESTERNE | |

NOTE